

Số: 2568/QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày 13 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Phương án chuyển nhượng vốn nhà nước
tại Công ty cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật doanh nghiệp ngày 17/6/2020; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp trước ngày 17/6/2025;

Căn cứ Luật Quản lý và Đầu tư vốn nhà nước tại doanh nghiệp ngày 14/6/2025;

Căn cứ Nghị quyết số 253/NQ-CP ngày 26/8/2025 của Chính phủ ban hành về việc công bố các Nghị định của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào sản xuất kinh doanh tại doanh nghiệp (Luật số 69/2014/QH13) tiếp tục có hiệu lực;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 về đầu tư vốn Nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp; số 32/2018/NĐ-CP ngày 08/3/2018 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ; số 140/2020/NĐ-CP ngày 30/11/2020 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16/11/2017 về chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần; số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 và số 32/2018/NĐ-CP ngày 08/3/2018 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 91/2015/NĐ-CP;

Căn cứ Quyết định số 1479/QĐ-TTg ngày 29/11/2022 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Kế hoạch sắp xếp lại doanh nghiệp nhà nước, doanh nghiệp có vốn nhà nước giai đoạn 2022-2025;

Căn cứ Thông tư số 36/2021/TT-BTC ngày 26/5/2021 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp quy định tại Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015; Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08/3/2018; Nghị định số 121/2020/NĐ-CP ngày 09/10/2020 và nghị định số 140/2020/NĐ-CP ngày 30/11/2020 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 16/2023/TT-BTC ngày 17/3/2023 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 36/2021/TT-BTC ngày 26/5/2021 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về đầu tư vốn nhà nước vào doanh

ng nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp quy định tại Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015; Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08/3/2018; Nghị định số 121/2020/NĐ-CP ngày 09/10/2020 và nghị định số 140/2020/NĐ-CP ngày 30/11/2020 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 1346/QĐ-UBND ngày 08/9/2025 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc phê duyệt đơn vị tư vấn và giá dịch vụ tư vấn thực hiện xây dựng phương án thoái vốn, hồ sơ công bố thông tin bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định số 2042/QĐ-UBND ngày 15/10/2025 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc phê duyệt giá khởi điểm đối với phần vốn nhà nước chuyển nhượng tại Công ty cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số: 4846/STC-GCSDN ngày 03/11/2025 và Công ty cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình tại Tờ trình số 262/MTĐT-TTr ngày 23/10/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Phương án chuyển nhượng vốn Nhà nước tại Công ty cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình, như sau:

1. Mục tiêu chuyển nhượng vốn

Nhà nước chuyển nhượng một phần vốn tại Công ty cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình để tạo điều kiện thuận lợi cho doanh nghiệp trong việc chủ động huy động vốn đầu tư, mở rộng và nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp phù hợp với chủ trương của Chính phủ; Bảo đảm hài hòa lợi ích của Nhà nước, doanh nghiệp, nhà đầu tư và người lao động.

2. Phương án chuyển nhượng vốn

- Tên cổ phần: Công ty cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình;
- Loại cổ phần: Cổ phần phổ thông;
- Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng;
- Số lượng cổ phần đang lưu hành của Công ty: 3.675.675 cổ phần;
- Số lượng cổ phần Nhà nước sở hữu trước khi thoái vốn: 2.995.175 cổ phần, chiếm tỷ lệ 81,49% vốn điều lệ Công ty cổ phần;
- Số lượng cổ phần chuyển nhượng: 588.108 cổ phần, tương ứng tỷ lệ 16% vốn điều lệ Công ty cổ phần;
- Giá trị chuyển nhượng tính theo mệnh giá: 5.881.080.000 đồng;
- Số lượng cổ phần Nhà nước nắm giữ sau khi chuyển nhượng: 2.407.067 cổ phần, chiếm tỷ lệ 65,49% vốn điều lệ Công ty cổ phần;

3. Giá khởi điểm chào bán: 16.114 đồng/01 cổ phần (Mười sáu nghìn, một trăm mười bốn đồng/một cổ phần).

N/

4. Phương thức chuyển nhượng vốn: Đấu giá công khai thông thường thông qua Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

- Đơn vị tổ chức bán đấu giá: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

+ Địa chỉ: Số 02, Phan Chu Trinh, Phường Cửa Nam, Hà Nội;

+ Điện thoại: 024.3936.0750; Fax: 024.3934.7818;

+ Website: <http://www.hnx.vn>

- Đơn vị tư vấn xây dựng hồ sơ đấu giá: Công ty cổ phần Chứng khoán UP.

+ Địa chỉ: Tầng 8, Tòa nhà Hapro, số 11B Cát Linh, Phường Ô Chợ Dừa, thành phố Hà Nội;

+ Điện thoại: 024.3944.6666; Fax: 024.3944.8071;

+ Website: <http://www.upstock.com.vn>.

- Thời gian thực hiện thoái vốn: Quý IV/2025.

- Đối tượng tham gia mua cổ phần thoái vốn Nhà nước: Nhà đầu tư (tổ chức, cá nhân) trong và ngoài nước đáp ứng điều kiện theo quy định pháp luật hiện hành.

- Người đại diện phần vốn nhà nước tại Công ty cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình phối hợp với Công ty cổ phần Chứng khoán UP công bố thông tin về việc chào bán cổ phần thoái vốn theo các quy định của pháp luật hiện hành.

5. Xử lý số tiền thu được từ bán cổ phần: Số tiền thu được từ việc bán cổ phần, sau khi trừ các chi phí hợp lý liên quan đến việc chuyển nhượng vốn nhà nước sẽ được nộp vào ngân sách tỉnh Quảng Trị theo quy định hiện hành.

6. Xử lý trường hợp bán đấu giá công khai không thành công hoặc thành công nhưng vẫn còn số lượng cổ phần cần bán để chuyển nhượng vốn:

Trường hợp bán đấu giá công khai không thành công hoặc thành công nhưng vẫn còn số lượng cổ phần cần bán để chuyển nhượng vốn thì Công ty cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình báo cáo UBND tỉnh xem xét và xử lý theo quy định tại Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 (được sửa đổi bổ sung bởi Nghị định số 32/2018/NĐCP ngày 08/3/2018; Nghị định số 140/2020/NĐ-CP ngày 30/11/2020 của Chính phủ).

Điều 2. Công ty cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình căn cứ Quyết định phê duyệt phương án thoái vốn của UBND tỉnh tổ chức thực hiện công tác chuyển nhượng vốn đảm bảo đúng các nguyên tắc về chuyển nhượng vốn nhà nước nêu tại Điều 38 Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 (được sửa đổi bổ sung bởi Nghị định số 32/2018/NĐCP ngày 08/3/2018; Nghị định số 140/2020/NĐ-CP ngày 30/11/2020 của Chính phủ) và quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Ủy quyền cho Giám đốc Sở Tài chính tỉnh Quảng Trị thay mặt UBND tỉnh Quảng Trị chịu trách nhiệm triển khai thực hiện các công tác chuyển nhượng vốn nhà nước (Phối hợp với Công ty cổ phần Chứng khoán UP xây dựng hồ sơ bán đấu giá và ký ban hành hồ sơ bán đấu giá; Thực hiện công bố thông tin về cuộc bán đấu giá; Ký hợp đồng với Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội; Báo cáo kết quả chuyển nhượng vốn; Ký hồ sơ mở tài khoản giao dịch chứng khoán đứng tên UBND tỉnh; Ký hồ sơ lưu ký và rút lưu ký chứng khoán, hồ sơ chuyển quyền sở hữu chứng khoán, ký các văn bản và thực hiện các công tác khác có liên quan đến việc chuyển nhượng vốn Nhà nước tại Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội) theo đúng quy định pháp luật hiện hành và được phép sử dụng con dấu của Sở Tài chính để đóng dấu trên các văn bản, hồ sơ theo quy định tại văn bản này.

Thời gian ủy quyền: Kể từ ngày UBND tỉnh Quảng Trị phê duyệt Phương án thoái vốn nhà nước cho đến khi hoàn tất việc thoái vốn nhà nước tại Công ty cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài chính, Người đại diện phần vốn nhà nước tại Công ty cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình; Giám đốc Công ty cổ phần Chứng khoán UP; Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội; Công ty cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, PCTTT UBND tỉnh Hoàng Nam;
- PCVP Trần Văn Thạnh;
- Lưu: VT, THL. *N*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hoàng Nam