

Số: *1850* /TB-VP

Quảng Trị, ngày *03* tháng *9* năm 2025

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh Hoàng Xuân Tân tại buổi làm việc với Công ty TNHH Tập đoàn đầu tư các dự án du lịch & dịch vụ vui chơi giải trí quốc tế, Công ty TNHH Tập đoàn đầu tư các dự án phục vụ du lịch biển Lộc Thiên Phú

Ngày 21/8/2025, UBND tỉnh tổ chức buổi làm việc với Công ty TNHH Tập đoàn đầu tư các dự án du lịch & dịch vụ vui chơi giải trí quốc tế, Công ty TNHH Tập đoàn đầu tư các dự án phục vụ du lịch biển Lộc Thiên Phú, do đồng chí Hoàng Xuân Tân - Phó Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì. Tham dự buổi làm việc có đại diện lãnh đạo các Sở, ngành, đơn vị: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Văn hóa – Thể thao và Du lịch, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh; Chủ tịch UBND các phường Đồng Hới, Đồng Thuận; đại diện Công ty TNHH Tập đoàn đầu tư các dự án du lịch & dịch vụ vui chơi giải trí quốc tế, Công ty TNHH Tập đoàn đầu tư các dự án phục vụ du lịch biển Lộc Thiên Phú.

Sau khi nghe đại diện Công ty giới thiệu về ý tưởng đầu tư các dự án trên địa bàn tỉnh Quảng Trị; ý kiến của các đại diện lãnh đạo các sở, ngành, đơn vị dự họp, đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh Hoàng Xuân Tân kết luận:

1. UBND tỉnh Quảng Trị hoan nghênh và đánh giá cao Công ty TNHH Tập đoàn đầu tư các dự án du lịch & dịch vụ vui chơi giải trí quốc tế, Công ty TNHH Tập đoàn đầu tư các dự án phục vụ du lịch biển Lộc Thiên Phú (Nhà đầu tư) quan tâm xây dựng, đề xuất ý tưởng đầu tư trên địa bàn tỉnh Quảng Trị. Tuy nhiên, phương án của Nhà đầu tư báo cáo hiện chưa làm rõ một số nội dung quan trọng như hiệu quả đầu tư, cơ sở pháp lý, phương án quản lý vận hành...nên các sở, ngành, đơn vị liên quan chưa có đủ cơ sở để đánh giá.

Đề nghị Nhà đầu tư tiếp thu đầy đủ ý kiến phát biểu của các sở, ngành, đơn vị, địa phương tại buổi làm việc, tiếp tục hoàn thiện ý tưởng, phương án đầu tư cụ thể theo quy định, trong đó cần làm rõ hiện trạng khu vực đề xuất, phương án đầu tư, phương án quản lý vận hành... Trong quá trình nghiên cứu, Nhà đầu tư cần lưu ý để có phương án toàn diện, hợp lý, đảm bảo phù hợp với các quy định của pháp luật, hài hòa lợi ích của nhà đầu tư, cộng đồng dân cư, du khách, các doanh nghiệp, cơ sở kinh doanh hiện hữu.

2. Sở Tài chính, các sở, ngành, đơn vị, địa phương liên quan theo chức năng, nhiệm vụ hướng dẫn, hỗ trợ Công ty TNHH Tập đoàn đầu tư các dự án

du lịch & dịch vụ vui chơi giải trí quốc tế, Công ty TNHH Tập đoàn đầu tư các dự án phục vụ du lịch biển Lộc Thiên Phú, cũng như các nhà đầu tư khác quan tâm đến khu vực bãi biển Nhật Lệ tiếp tục nghiên cứu, khảo sát, đề xuất dự án đầu tư theo quy định hiện hành.

3. Về một số nội dung cụ thể:

- Về điều chỉnh hành lang bảo vệ bờ biển: Sở Nông nghiệp và Môi trường tập trung triển khai thực hiện điều chỉnh hành lang bảo vệ bờ biển theo đúng quy định pháp luật, hoàn thành trong năm 2025, tạo điều kiện thúc đẩy các dự án phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn tỉnh.

- Về Quy hoạch điều chỉnh mở rộng mặt cắt tuyến đường Trương Pháp: Sở Xây dựng đẩy nhanh tiến độ thực hiện, sớm trình UBND tỉnh phê duyệt. Việc lập quy hoạch phải đảm bảo tính đồng bộ về hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội, khai thác hiệu quả không gian kiến trúc cảnh quan hai bên tuyến đường, tạo điểm nhấn cho đô thị du lịch biển của Đồng Hới; đồng thời thu hút các dự án phát triển du lịch ven biển.

- Về Đề án thí điểm phát triển dịch vụ ven biển: Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, UBND các xã, phường tổ chức Đoàn công tác học tập kinh nghiệm tại các tỉnh, thành phố và tập trung xây dựng, hoàn thiện, trình UBND tỉnh phê duyệt để triển khai thực hiện việc xúc tiến đầu tư, đa dạng hóa các sản phẩm, dịch vụ du lịch, phát huy các giá trị tài nguyên ven biển vào phát triển du lịch bền vững.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các sở, ngành, đơn vị, địa phương liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như thành phần hợp;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TH.

CHÁNH VĂN PHÒNG


Nguyễn Hoài Nam